



**POPUNJENOST SMJEŠTAJNIH KAPACITETA  
razdoblje svibanj – listopad 2016.**

# **HOTELI**

**Odjel za istraživanje tržišta i strateško planiranje  
Hrvatska turistička zajednica**

## SADRŽAJ

UKUPNI KAPACITETI .....	3
KAPACITETI PREMA VRSTAMA SMJEŠTAJA .....	5
HOTELSKI SMJEŠTAJ.....	10
KAPACITETI U HOTELIMA .....	10
STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - SVIBANJ .....	15
STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - LIPANJ.....	19
STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - SRPANJ .....	23
STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - KOLOVOZ.....	27
STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - RUJAN.....	31
STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - LISTOPAD.....	35
ZAKLJUČAK.....	39

## UKUPNI KAPACITETI

Temeljem pokazatelja sustava eVisitor, napravljen je pregled ukupnih smještajnih kapaciteta na razini Hrvatske, po županijama, s ciljem ustanovljavanja stupnja popunjenosti smještajnih kapaciteta, u ovom slučaju hotela. **Valja napomenuti kako je sustavom eVisitor u posljednjem kvartalu 2016. ustanovljena brojka od 1,36 milijuna osnovnih kreveta na razini Hrvatske, od čega se 337.895 kreveta nalazi u nekomercijalnom smještaju (dakle, brojka komercijalnih osnovnih kreveta iznosi 1,02 milijuna).**

Sveukupno gledano, **najveći broj smještajnih kapaciteta, mjereno krevetima (osnovni kreveti),** nalazi se na području sljedećih županija:

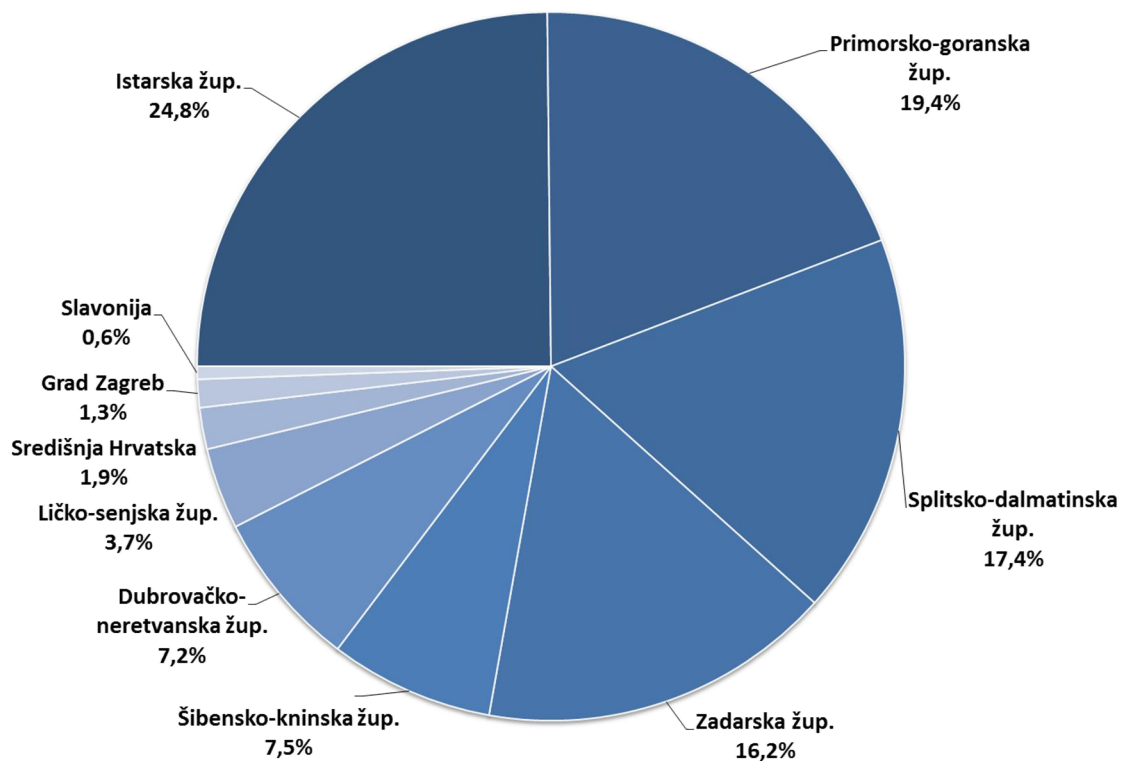
1. Istra – 337.639 svih kreveta, odnosno, 277.534 komercijalna kreveta (24,8% svih kreveta, odnosno, 27,2% komercijalnih kreveta)
2. Primorsko-goranska županija – 263.305 svih kreveta, odnosno, 169.923 komercijalna kreveta (19,4% svih kreveta, odnosno, 16,6% komercijalnih kreveta)
3. Splitsko-dalmatinska županija – 237.007 svih kreveta, odnosno, 209.117 komercijalna kreveta (17,4% svih kreveta, odnosno, 20,5% komercijalnih kreveta)
4. Zadarska županija – 219.935 svih kreveta, odnosno, 129.339 komercijalnih kreveta (16,2% svih kreveta, odnosno, 12,7% komercijalnih kreveta)
5. Šibensko-kninska županija – 101.991 ukupni krevet, odnosno, 74.620 komercijalnih kreveta (7,2% svih kreveta, odnosno, 7,3% komercijalnih kreveta)
6. Dubrovačko-neretvanska županija – 98.194 svih kreveta, odnosno, 77.682 komercijalna kreveta (7,2% svih kreveta, odnosno, 7,6% komercijalnih kreveta)
7. Ličko-senjska županija – 50.498 svih kreveta, odnosno, 35.686 komercijalnih kreveta (3,7% svih kreveta, odnosno, 3,5% komercijalnih kreveta)

Na „kontinentu“, najveći kapaciteti nalaze se u sljedećim županijama:

1. Zagreb – 17.432 svih kreveta, odnosno, 17.087 komercijalnih kreveta (1,28% svih kreveta, odnosno, 1,67% komercijalnih kreveta)
2. Karlovačka županija – 12.134 kreveta
3. Krapinsko-zagorska županija – 4.412 kreveta
4. Osječko-baranjska županija – 3.534 kreveta
5. Varaždinska županija – 2.308 kreveta
6. Zagrebačka županija – 2.108 kreveta
7. Vukovarsko-srijemska županija – 2.090 kreveta
8. Međimurska županija – 1.712 kreveta

**Narednom analizom obuhvaćeni su svi smještajni kapaciteti na području zemlje, a prosječna popunjenosti analizirana je temeljem podataka eVisitora za svibanj, lipanj, srpanj, kolovoz, rujanj i listopad 2016.**

## Udjel broja osnovnih kreveta prema županijama i regijama

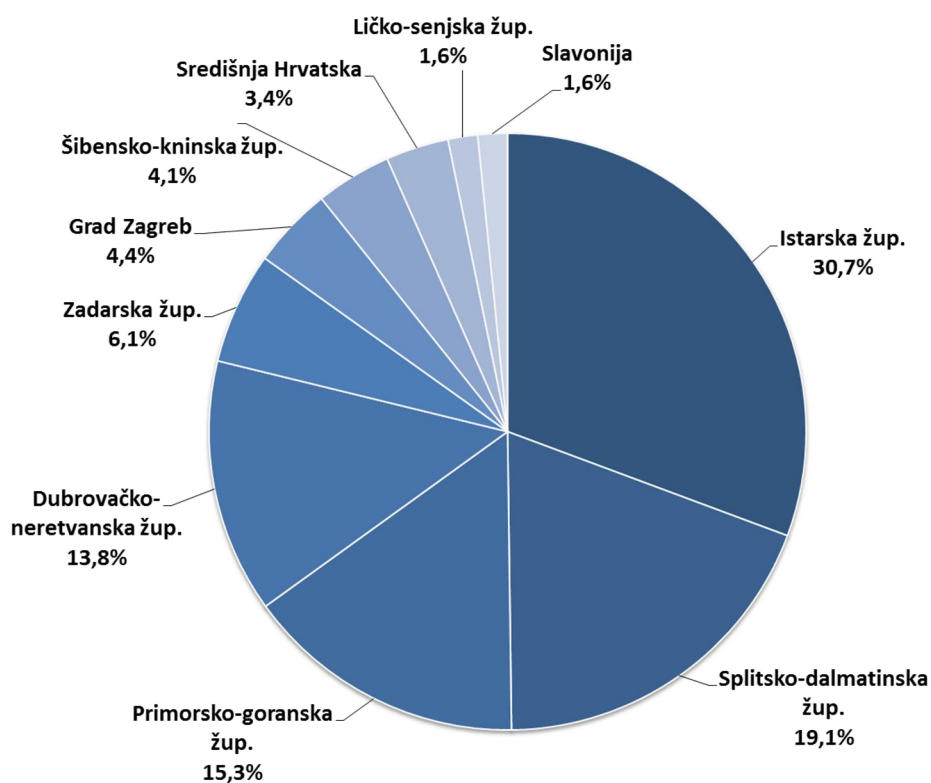


## KAPACITETI PREMA VRSTAMA SMJEŠTAJA

Kada je riječ o **hotelima**, eVisitorom su registrirana sveukupno 163,433 osnovna kreveta, a redoslijed je po županijama kako slijedi:

1. Istra – 50.127 kreveta (30,67% svih hotelskih kreveta)
2. Splitsko-dalmatinska županija – 31.247 kreveta (19,12% svih hotelskih kreveta)
3. Primorsko-goranska županija – 24.935 kreveta (15,26% svih hotelskih kreveta)
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 22.506 kreveta (13,77% svih hotelskih kreveta)
5. Zadarska županija – 9.903 kreveta (6,06% svih hotelskih kreveta)
6. Grad Zagreb – 7.191 kreveta (4,4% svih hotelskih kreveta)
7. Šibensko-kninska županija – 6.722 kreveta (4,11% svih hotelskih kreveta)
8. Ličko-senjska županija – 2.618 kreveta (1,6% svih hotelskih kreveta)

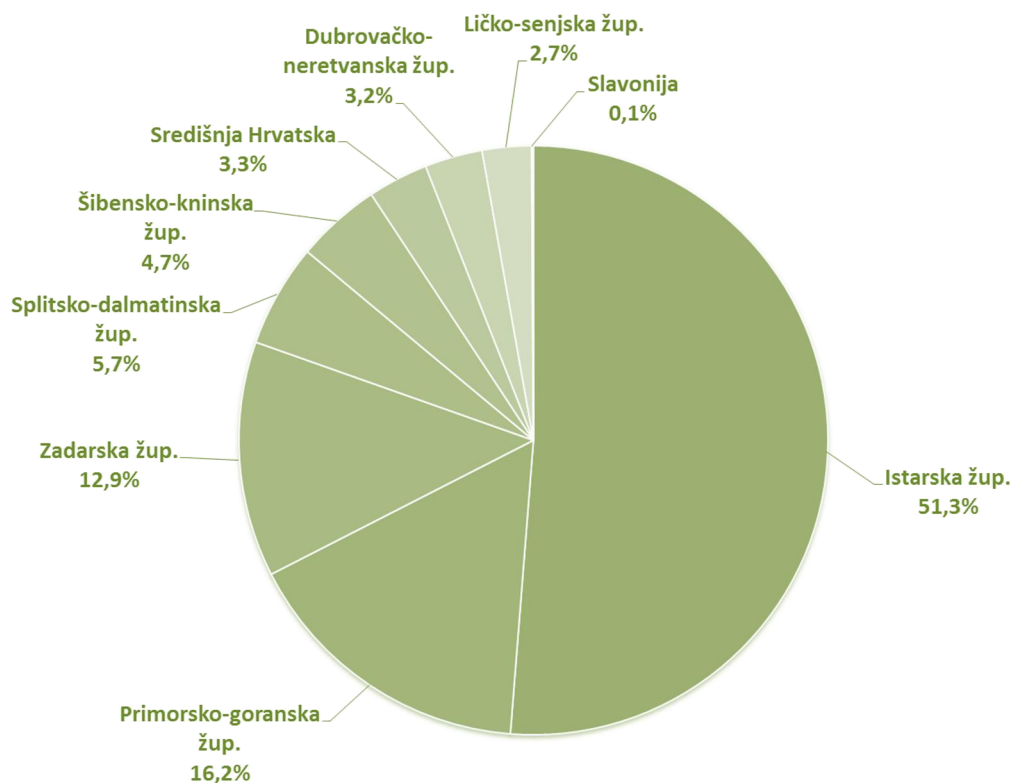
**Hotelski smještajni kapaciteti po županijama/regijama**



Kada je riječ o **kampingu**, eVisitorom je registrirano sveukupno 243.216 osnovnih kreveta, a redoslijed je sljedeći:

1. Istra – 124.651 krevet (51,25% svih kamping kreveta)
2. Primorsko-goranska županija – 39.485 kreveta (16,23% svih kamping kreveta)
3. Zadarska županija – 31.423 kreveta (12,92% svih kamping kreveta)
4. Splitsko-dalmatinska županija – 13.763 kreveta (5,66% svih kamping kreveta)
5. Šibensko-kninska županija – 11.322 kreveta (4,66% svih kamping kreveta)
6. Karlovačka županija – 7.773 kreveta (3,20% svih kamping kreveta)
7. Dubrovačko-neretvanska županija – 7.707 kreveta (3,17% svih kamping kreveta)
8. Ličko-senjska županija – 6.561 krevet (2,70% svih kamping kreveta)

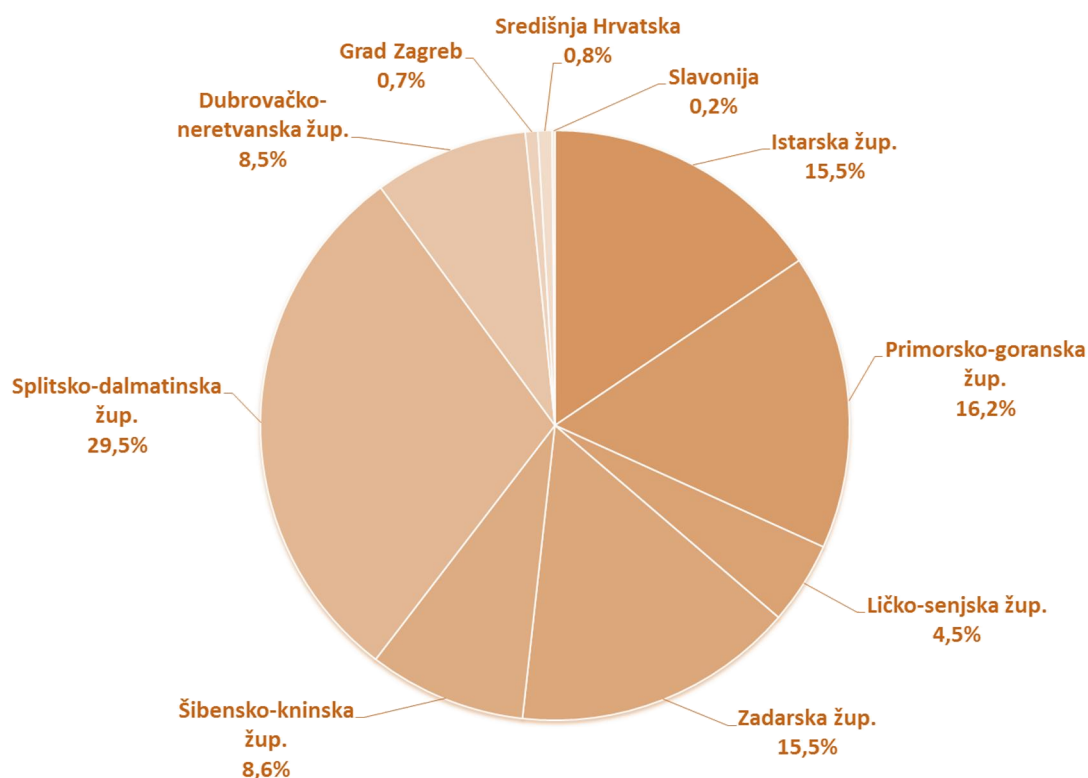
### Smještajni kapaciteti u kampovima po županijama/regijama



Kada je riječ o **obiteljskom smještaju**, eVisitorom je registrirano sveukupno 492.134 osnovnih kreveta, a redoslijed je sljedeći:

1. Splitsko-dalmatinska županija 145.287 kreveta (29,52% svih kreveta obiteljskog smještaja)
2. Primorsko-goranska županija – 79.836 kreveta (16,22% svih kreveta obiteljskog smještaja)
3. Istarska županija – 76.508 kreveta (15,55% svih kreveta obiteljskog smještaja)
4. Zadarska županija – 76.099 kreveta (15,46% svih kreveta obiteljskog smještaja)
5. Šibensko-kninska županija – 42.543 kreveta (8,64% svih kreveta obiteljskog smještaja)
6. Dubrovačko-neretvanska županija – 41.652 kreveta (8,46% svih kreveta obiteljskog smještaja)
7. Ličko-senjska županija – 22.293 kreveta (4,53% svih kreveta obiteljskog smještaja)
8. Grad Zagreb – 3.361 kreveta (0,68% svih kreveta obiteljskog smještaja)

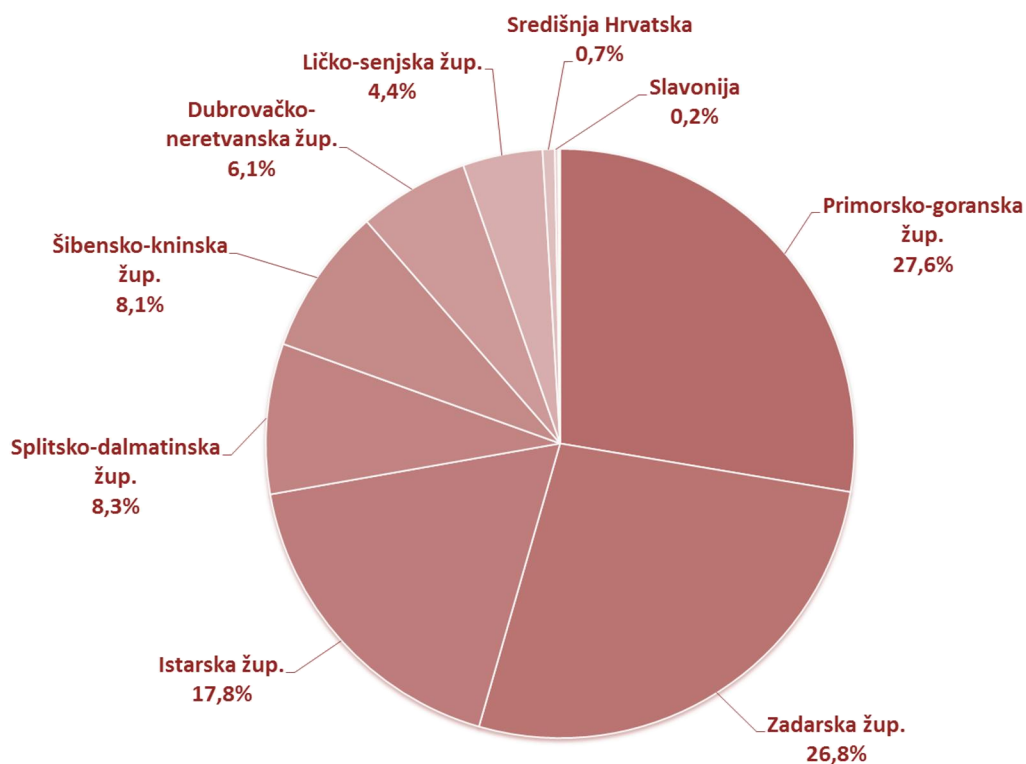
### Smještajni kapaciteti u obiteljskom smještaju po županijama/regijama



Kada je riječ o **nekommercijalnom smještaju**, eVisitorom je registrirano sveukupno 337.895 osnovnih kreveta, redoslijed je sljedeći:

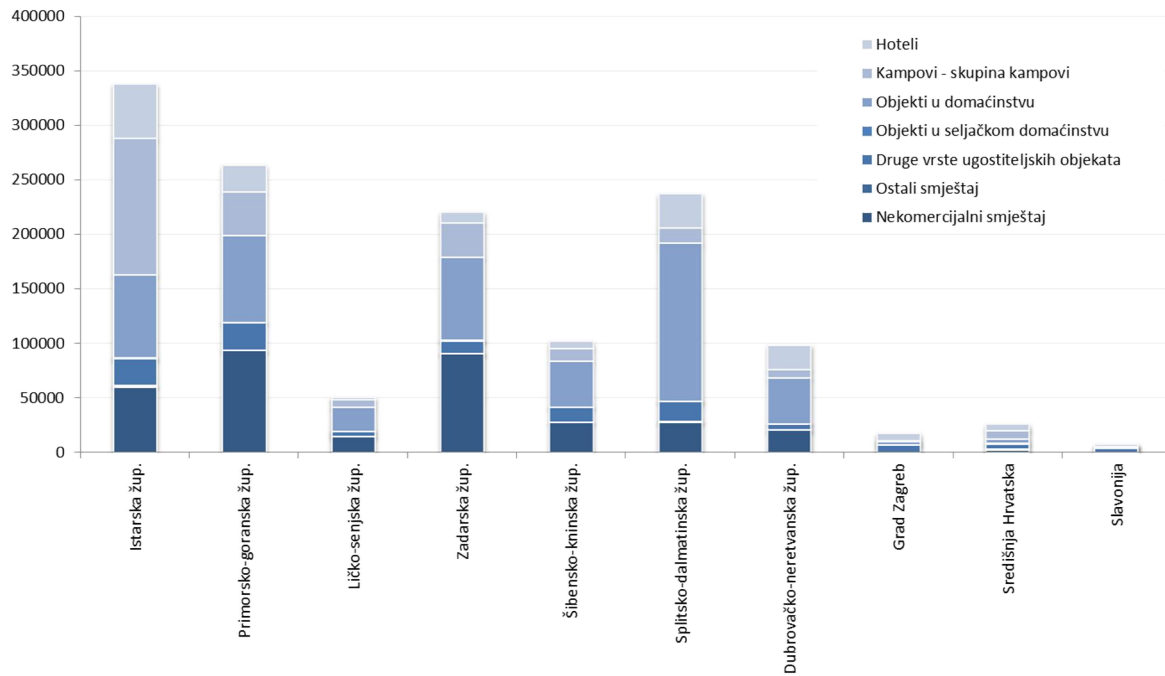
1. Primorsko-goranska županija – 93.382 kreveta (27,64% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)
2. Zadarska županija – 90.596 kreveta (26,81% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)
3. Istarska županija – 60.105 kreveta (17,79% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)
4. Splitsko-dalmatinska županija – 27.890 kreveta (8,25% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)
5. Šibensko-kninska županija – 27.371 krevet (8,1% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)
6. Dubrovačko-neretvanska županija – 20.512 kreveta (6,07% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)
7. Ličko-senjska županija – 14.812 kreveta (4,38% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)
8. Krapinsko-zagorska županija – 1.972 kreveta (0,58% svih kreveta nekomercijalnog smještaja)

#### Smještajni kapaciteti u nekomercijalnom smještaju po županijama/regijama





### Vrste smještajnih kapaciteta po županijama/regijama



## HOTELSKI SMJEŠTAJ

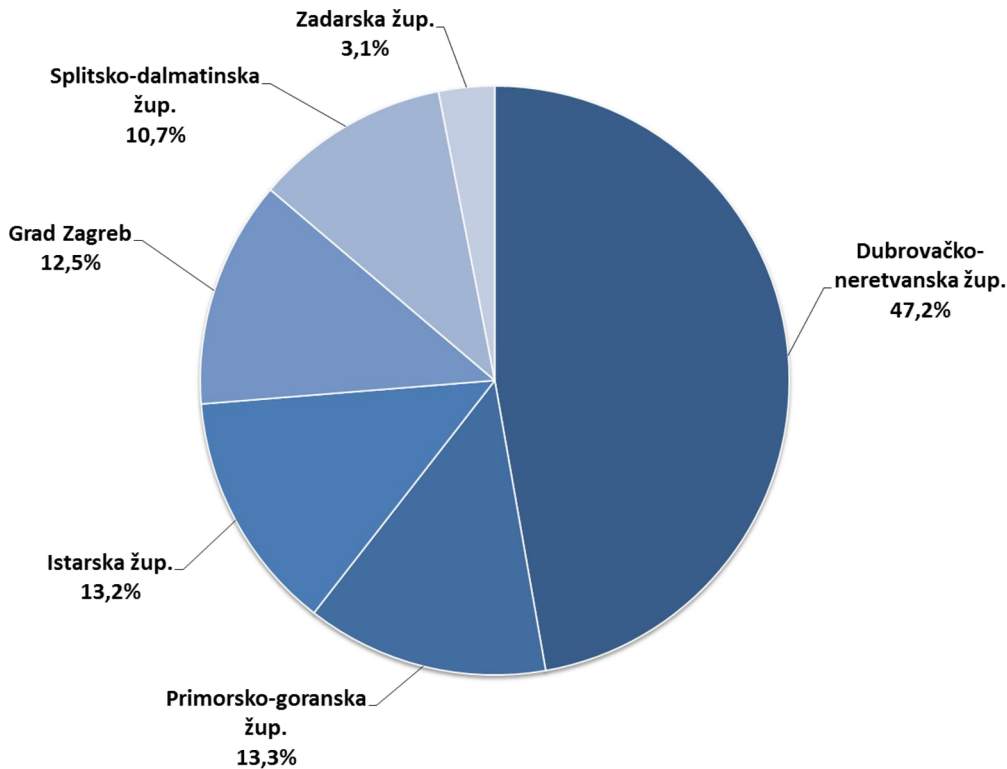
### KAPACITETI U HOTELIMA

Sagledamo li ciljano smještajne kapacitete kategorije **HOTELI**, valja naglasiti kako Hrvatska u ovom trenutku ima najviše kapaciteta u hotelima s 4\* i 3\* (gotovo podjednak broj, oko 60.000 u svakoj kategoriji), a potom slijede kapaciteti 2\* (gotovo 22.000). Najmanje je kapaciteta 5\* (nešto više od 12.000 kreveta). Oko 10.000 hotelskih kreveta nalazi se u kategoriji „ostalo“.

#### TOP županije prema broju kreveta 5\*:

1. Dubrovačko-neretvanska – 5.827 kreveta (47,23% svih hotelskih kreveta s 5\*)
2. Primorsko-goranska županija – 1.640 kreveta (13,29% svih hotelskih kreveta s 5\*)
3. Istra – 1.629 kreveta (13,20% svih hotelskih kreveta s 5\*)
4. Zagreb – 1.540 kreveta (12,48% svih hotelskih kreveta s 5\*)
5. Splitsko-dalmatinska županija – 1.323 kreveta (10,72% svih hotelskih kreveta s 5\*)
6. Zadarska županija – 378 kreveta (3,06% svih hotelskih kreveta s 5\*)

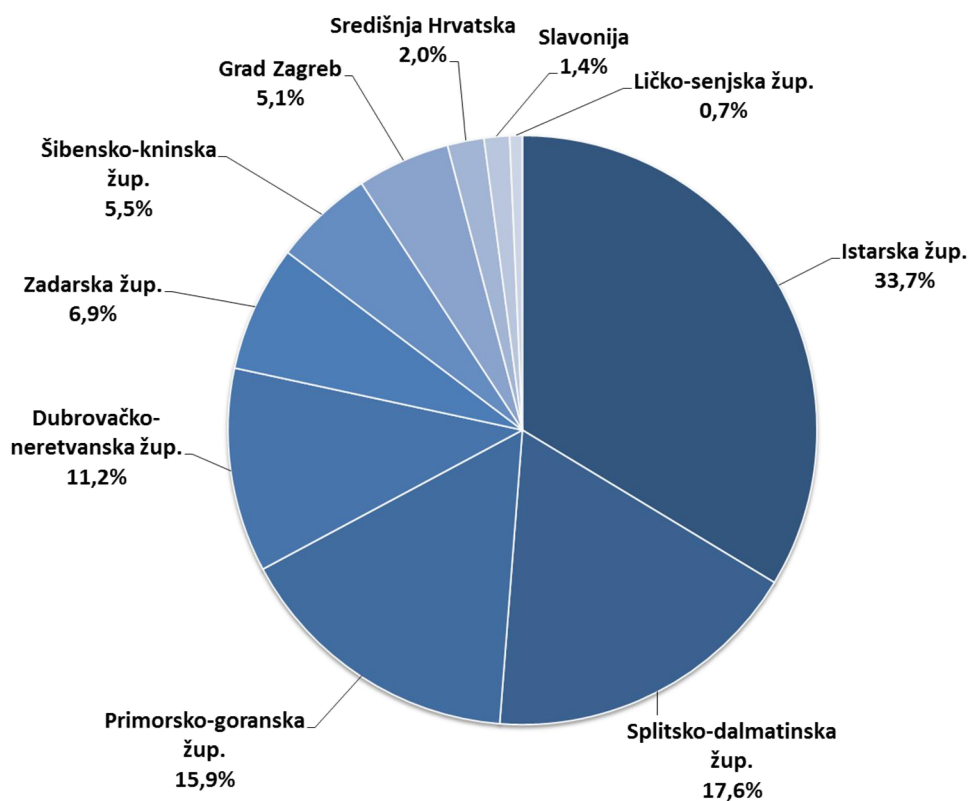
#### Hotelski smještajni kapaciteti kategorije 5\* po županijama/regijama



### TOP županije prema broju kreveta 4\*:

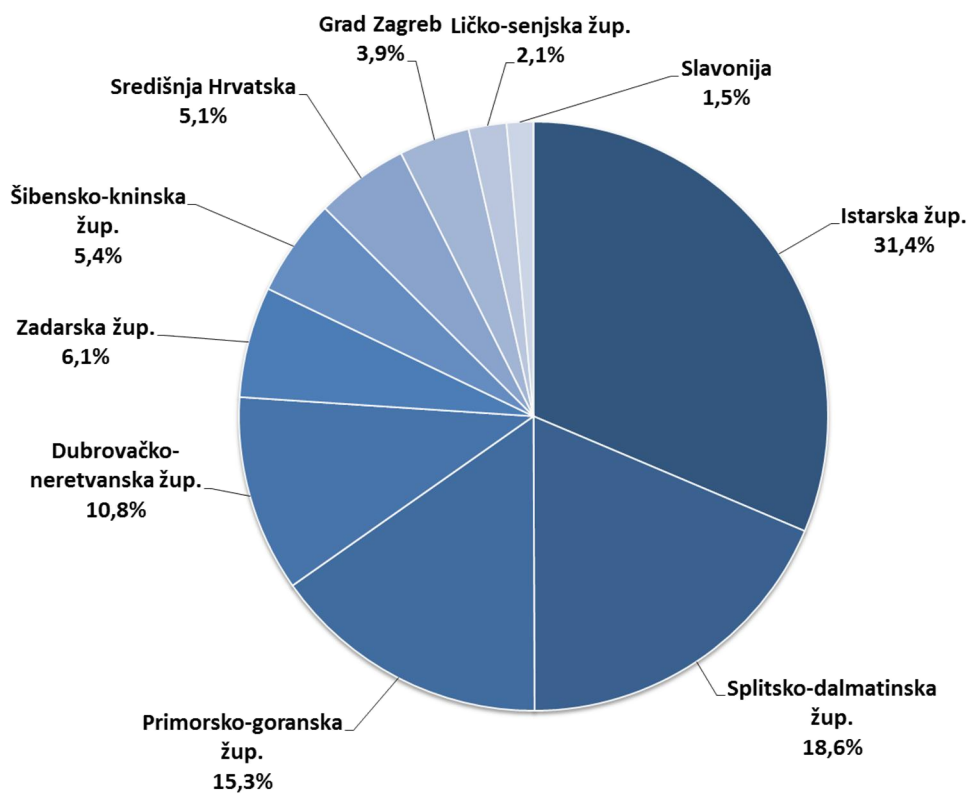
1. Istra – 20.404 kreveta (33,66% svih hotelskih kreveta s 4\*)
2. Splitsko-dalmatinska županija – 10.654 kreveta (17,57% svih hotelskih kreveta s 4\*)
3. Primorsko-goranska županija – 9.664 kreveta (15,94% svih hotelskih kreveta s 4\*)
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 6.794 kreveta (11,21% svih hotelskih kreveta s 4\*)
5. Zadarska županija – 4.198 kreveta (6,92% svih hotelskih kreveta s 4\*)
6. Šibensko-kninska županija – 3.330 kreveta (5,49% svih hotelskih kreveta s 4\*)
7. Grad Zagreb – 3.092 kreveta (5,10% svih hotelskih kreveta s 4\*)
8. Osječko-baranjska županija – 532 kreveta (0,88% svih hotelskih kreveta s 4\*)

Hotelski smještajni kapaciteti kategorije 4\* po županijama/regijama



**TOP županije prema broju kreveta 3\*:**

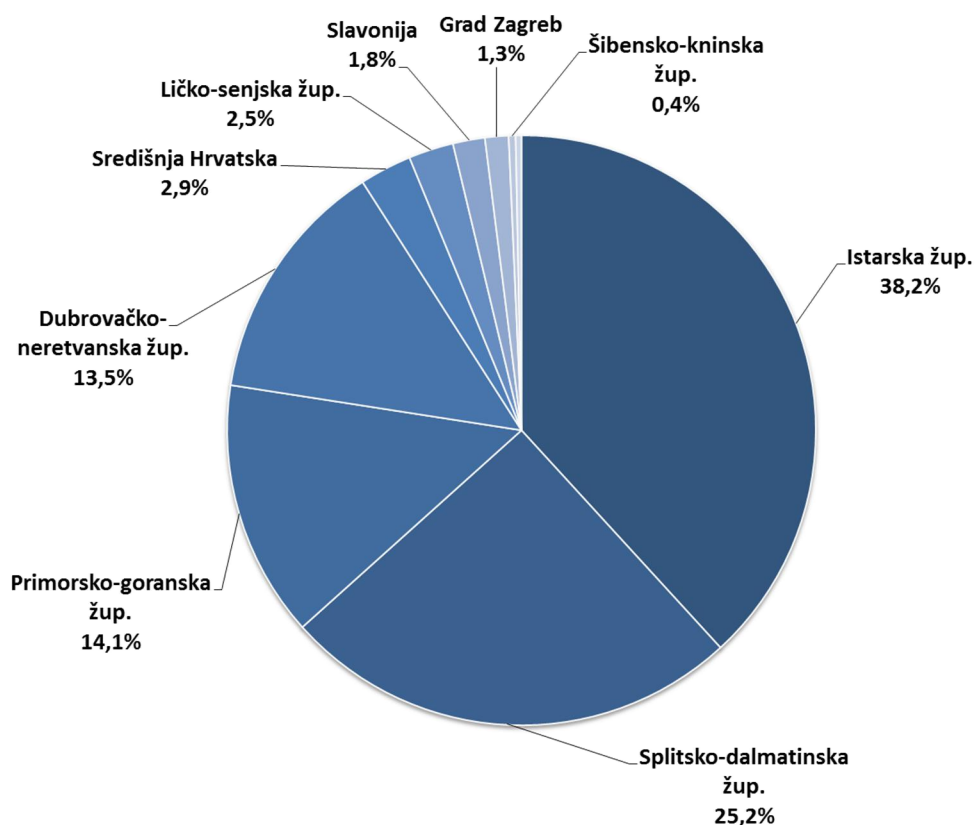
1. Istra – 18.411 kreveta (31,37% svih hotelskih kreveta s 3\*)
2. Splitsko-dalmatinska županija – 10.898 kreveta (18,57% svih hotelskih kreveta s 3\*)
3. Primorsko-goranska županija – 8.986 kreveta (15,31% svih hotelskih kreveta s 3\*)
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 6.328 kreveta (10,78% svih hotelskih kreveta s 3\*)
5. Zadarska županija – 3.574 kreveta (6,09% svih hotelskih kreveta s 3\*)
6. Šibensko-kninska županija – 3.141 kreveta (5,35% svih hotelskih kreveta s 3\*)
7. Grad Zagreb – 2.278 kreveta (3,88% svih hotelskih kreveta s 3\*)
8. Ličko-senjska županija – 1.221 kreveta (2,08% svih hotelskih kreveta s 3\*)

**Hotelski smještajni kapaciteti kategorije 3\* po županijama/regijama**

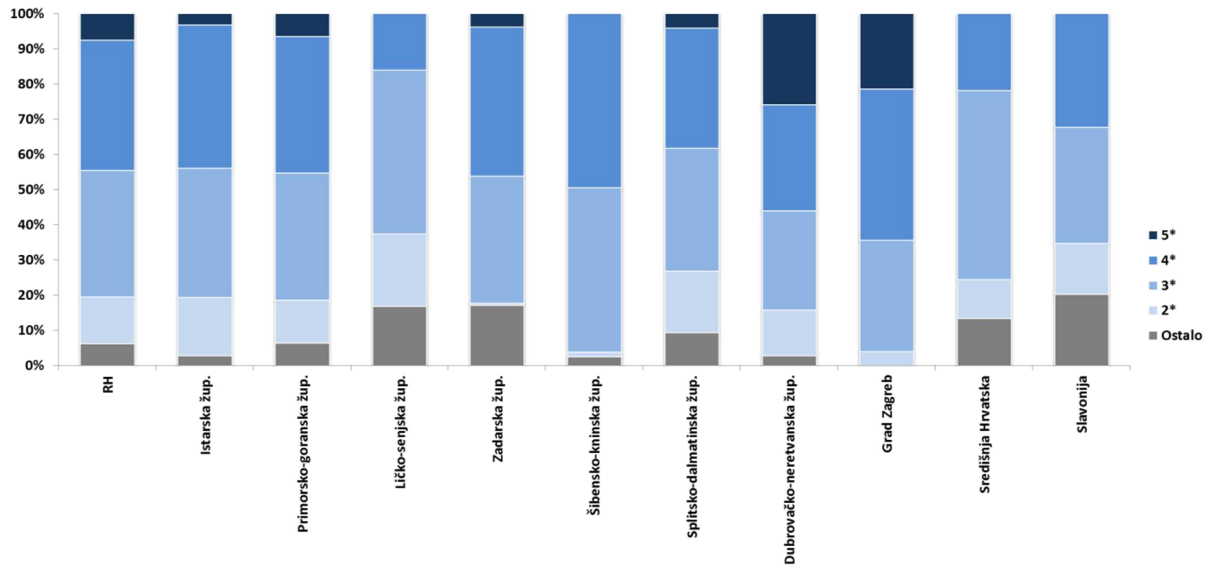
**TOP županije prema broju kreveta 2\*:**

1. Istra – 8.305 kreveta (38,20% svih hotelskih kreveta s 2\*)
2. Splitsko-dalmatinska županija – 5.471 krevet (25,16% svih hotelskih kreveta s 2\*)
3. Primorsko-goranska županija – 3.065 kreveta (14,10% svih hotelskih kreveta s 2\*)
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 2.903 kreveta (13,48% svih hotelskih kreveta s 2\*)
5. Ličko-senjska županija – 536 kreveta (2,47% svih hotelskih kreveta s 2\*)
6. Grad Zagreb – 281 kreveta (1,29% svih hotelskih kreveta s 2\*)

**Hotelski smještajni kapaciteti kategorije 2\* po županijama/regijama**



### Struktura hotelskog smještaja prema kategorijama i županijama/regijama



## STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - SVIBANJ

**Prosječna popunjenost, uzmu li se u obzir svi hotelski kapaciteti u Hrvatskoj (bez obzira na zvjezdice) u svibnju iznosila je 43%, uz ostvarenih 2,17 milijuna noćenja. Time su hoteli uvjerljivo najbolje popunjena vrsta smještaja, budući da kampovi bilježe popunjenost od 13%, a objekti obiteljskog smještaja 5%.**

U tom kontekstu, najveću popunjenost imali su hoteli s 5\* (62%), potom s 4\* (53%), 3\* (40%), a na začelju su 2\* (22%) i kategorija „ostalo“ (18%).

**Ukupna prosječna popunjenost hotela prema županijama s većim volumenom kapaciteta bila je kako slijedi:**

1. Zagreb – 57%
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 51%
3. Šibensko-kninska županija – 46%
4. Istra – 44%
5. Splitsko-dalmatinska županija – 40%
6. Ličko-senjska županija – 40%
7. Primorsko-goranska županija – 38%
8. Zadarska županija – 34%

**U kategoriji hotela 5\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Dubrovačko-neretvanska – 70%
2. Istra – 69%
3. Zagreb – 61%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 54%
5. Zadarska županija – 48%
6. Primorsko-goranska županija – 39%

**U kategoriji hotela 4\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Zagreb – 60%
2. Dubrovačko-neretvanska županija 58%
3. Splitsko-dalmatinska županija – 58%
4. Šibensko-kninska županija – 57%
5. Istra – 54%
6. Primorsko-goranska županija – 46%
7. Zadarska – 46%
8. Ličko-senjska – 40%

**U kategoriji hotela 3\*, popunjenost je kako slijedi:**

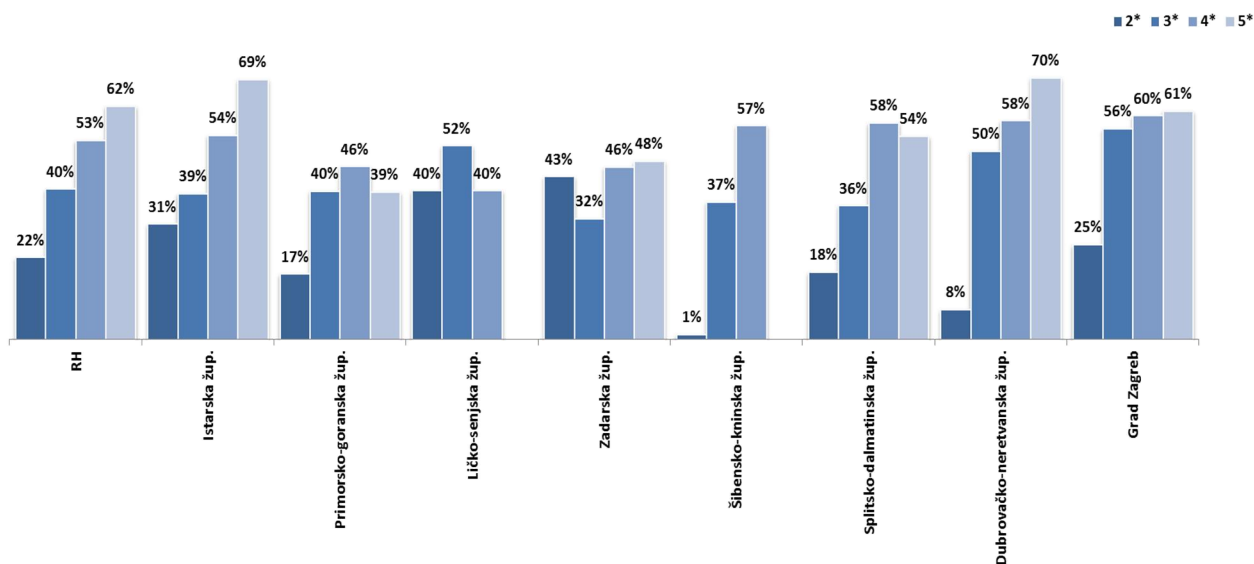
1. Zagreb – 56%
2. Ličko-senjska županija – 52%

3. Dubrovačko-neretvanska županija – 50%
4. Primorsko-goranska županija – 40%
5. Istra – 39%
6. Šibensko-kninska – 37%
7. Splitsko-dalmatinska – 36%
8. Zadarska županija – 32%

#### U kategoriji hotela 2\*, popunjenost je kako slijedi:

1. Zadarska županija – 43%
2. Ličko-senjska županija - 40%
3. Istra – 31%
4. Zagreb – 25%
5. Splitsko-dalmatinska županija – 18%
6. Primorsko-goranska županija – 17%
7. Dubrovačko-neretvanska županija – 8%
8. Šibensko-kninska županija – 1%

#### Stope popunjenosti hotelskog smještaja prema kategorijama i županijama u svibnju 2016.





**Stave li se u odnos brojke hipotetske apsolutne popunjenosti hotela (100%) te realno ostvarene popunjenosti, dolazimo do sljedećih zaključaka:**

1. Na razini svih smještajnih kapaciteta u Hrvatskoj, neovisno o vrsti i kategoriji, postoji nerealizirani potencijal od 37 milijuna noćenja. Od navedene brojke potencijal **u komercijalnim kapacitetima iznosi 27 milijuna noćenja** (približno 10 milijuna otpada na nekomercijalni smještaj).
2. **U segmentu hotela, na razini čitave Hrvatske, postoji sveukupni nerealizirani (hipotetski) potencijal od 2,74 milijuna noćenja.**
3. Najveći je nerealizirani potencijal u hotelima s 3\* (1.030.849 noćenja) te 4\* (821.346 noćenja).
4. Najmanji nerealizirani potencijal je u hotelima s 5\* (132.171 noćenja).

**Fokusiramo li se na hotele, nerealizirani ukupni potencijal prema županijama s najvećim brojem kapaciteta u hotelima je sljedeći:**

1. Istra – 815.683 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 550.372 noćenja
3. Primorsko-goranska županija – 450.727 noćenja
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 318.031 noćenja
5. Zadarska županija – 193.412 noćenja
6. Šibensko-kninska županija – 106.568 noćenja
7. Zagreb – 87.621 noćenja
8. Ličko-senjska županija – 46.041 noćenja

**U segmentu 5\*, potencijal je sljedeći:**

1. Dubrovačko-neretvanska županija – 48.769 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 29.202 noćenja
3. Splitsko-dalmatinska županija – 17.477 noćenja
4. Zagreb – 17.108 noćenja
5. Istra – 13.845 noćenja
6. Zadarska županija – 5.770 noćenja

**U segmentu 4\*, potencijal je sljedeći:**

1. Istra – 267.816 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 151.802 noćenje
3. Splitsko-dalmatinska županija – 128.925 noćenje
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 81.029 noćenja
5. Zadarska županija – 66.023 noćenja
6. Šibensko-kninska županija – 41.034 noćenja
7. Zagreb – 35.591 noćenja
8. Ličko-senjska županija – 7.439 noćenja

U **segmentu 3\***, potencijal je sljedeći:

1. Istra – 330.247 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 206.589 noćenja
3. Primorsko-goranska županija – 159.321 noćenja
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 91.225 noćenja
5. Zadarska županija – 71.620 noćenja
6. Šibensko-kninska županija – 58.504 noćenja
7. Zagreb – 28.690 noćenja
8. Ličko-senjska županija – 17.084 noćenje

U **segmentu 2\***, potencijal je sljedeći:

1. Istra – 169.977 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 133.719 noćenja
3. Dubrovačko-neretvanska županija – 80.681 noćenja
4. Primorsko-goranska županija – 75.418 noćenja
5. Ličko-senjska županija – 9.496 noćenja
6. Zagreb – 6.232 noćenja
7. Šibensko-kninska županija – 2.428 noćenja
8. Zadarska županija – 1.141 noćenja

Potencijal „praznih kreveta“ u **svim ostalim vrstama kapaciteta** vrlo je velik (posebice kada je riječ o obiteljskom smještaju, koji je u svibnju prosječno popunjen samo 5%).

## STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - LIPANJ

Prosječna popunjenost, uzmu li se u obzir svi hotelski kapaciteti u Hrvatskoj (bez obzira na zvjezdice) u lipnju je iznosila 64%, uz ostvarenih 3,12 milijuna noćenja. Time su hoteli uvjerljivo najbolje popunjena vrsta smještaja, budući da kampovi bilježe popunjenost od 30%, a objekti obiteljskog smještaja 19%.

U tom kontekstu, najveću popunjenost imali su hoteli s 5\* (78%), potom s 4\* (72%), 3\* (63%), a na začelju su 2\* (49%) i kategorija „ostalo“ (33%).

**Ukupna prosječna popunjenost hotela prema županijama s većim volumenom kapaciteta bila je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 74%
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 69%
3. Istra – 68%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 67%
5. Primorsko goranska-županija – 62%
6. Zagreb – 59%
7. Ličko-senjska županija – 57%
8. Zadarska županija – 51%

**U kategoriji hotela 5\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Istra – 92%
2. Dubrovačko-neretvanska – 86%
3. Zadarska županija – 84%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 70%
5. Zagreb – 61%
6. Primorsko-goranska županija – 53%

**U kategoriji hotela 4\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 88%
2. Splitsko-dalmatinska županija – 79%
3. Istra – 77%
4. Dubrovačko-neretvanska županija 76%
5. Primorsko-goranska županija – 66%
6. Zagreb – 62%
7. Zadarska – 54%
8. Ličko-senjska – 53%

**U kategoriji hotela 3\*, popunjenost je kako slijedi:**

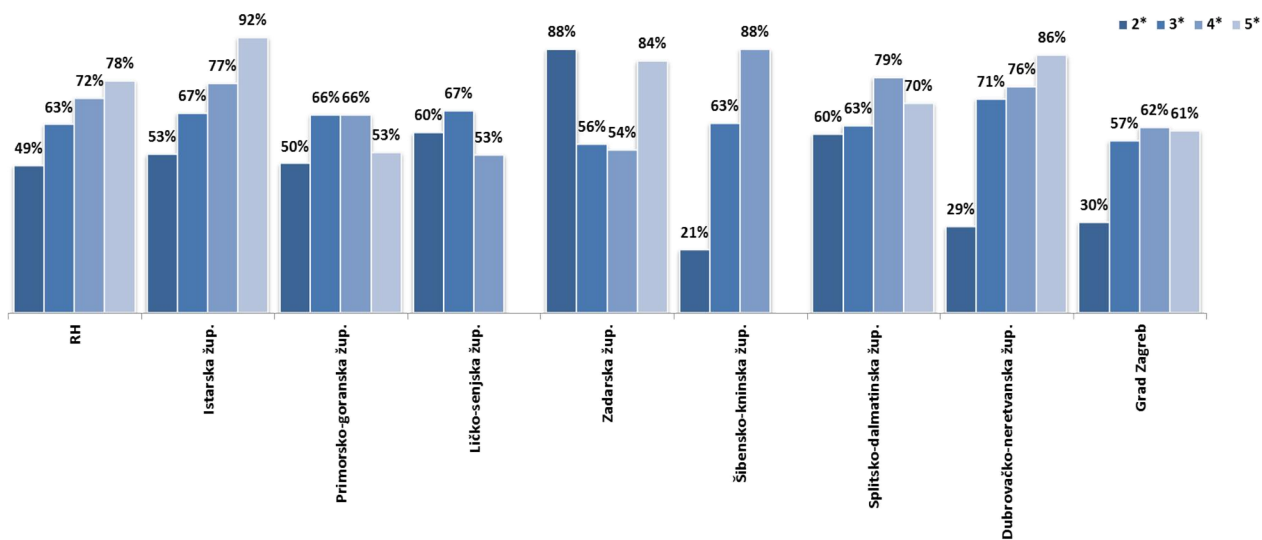
1. Dubrovačko-neretvanska županija – 71%
2. Istra – 67%

3. Ličko-senjska županija – 67%
4. Primorsko-goranska županija – 66%
5. Splitsko-dalmatinska – 63%
6. Šibensko-kninska – 63%
7. Zagreb – 57%
8. Zadarska županija – 56%

#### U kategoriji hotela 2\*, popunjenost je kako slijedi:

1. Zadarska županija – 88%
2. Splitsko-dalmatinska županija – 60%
3. Ličko-senjska županija - 60%
4. Istra – 53%
5. Primorsko-goranska županija – 50%
6. Zagreb – 30%
7. Dubrovačko-neretvanska županija – 29%
8. Šibensko-kninska županija – 21%

#### Stope popunjenosti hotelskog smještaja prema kategorijama i županijama u lipnju 2016.



**Stave li se u odnos brojke hipotetske apsolutne popunjenosti hotela (100%) te realno ostvarene popunjenosti, dolazimo do sljedećih zaključaka:**

1. Na razini svih smještajnih kapaciteta u Hrvatskoj, neovisno o vrsti i kategoriji, postoji nerealizirani potencijal od 31,1 milijun noćenja. Od navedene brojke potencijal u **komercijalnim kapacitetima iznosi 21,7 milijuna noćenja.**
2. **U segmentu hotela, na razini čitave Hrvatske, postoji sveukupni nerealizirani (hipotetski) potencijal od 1,79 milijuna noćenja**
3. Najveći je nerealizirani potencijal u hotelima s 3\* (653.834 noćenja) te 4\* (514.839 noćenja).
4. Najmanji nerealizirani potencijal je u hotelima s 5\* (83.113 noćenja)

**Fokusiramo li se na hotele, nerealizirani ukupni potencijal prema županijama s najvećim brojem kapaciteta u hotelima je sljedeći:**

1. Istra – 477.695 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 312.538 noćenja
3. Primorsko-goranska županija – 287.137 noćenja
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 207.123 noćenja
5. Zadarska županija – 146.377
6. Zagreb – 88.390
7. Šibensko-kninska županija – 52.360
8. Ličko-senjska županija – 34.093

**U segmentu 5\*, potencijal je sljedeći:**

1. Dubrovačko-neretvanska županija – 24.519 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 22.885 noćenja
3. Zagreb – 18.104 noćenja
4. Splitsko-dalmatinska županija – 11.888 noćenja
5. Istra – 3.919 noćenja
6. Zadarska županija – 1.798 noćenja

**U segmentu 4\*, potencijal je sljedeći:**

1. Istra – 143.702
2. Primorsko goranska županija – 98.501 noćenje
3. Splitsko-dalmatinska županija – 68.091 noćenje
4. Zadarska županija – 57.573 noćenja
5. Dubrovačko-neretvanska županija – 49.802 noćenja
6. Zagreb – 35.329 noćenja
7. Šibensko-kninska županija – 11.997 noćenja
8. Ličko-senjska županija – 5.963 noćenja

**U segmentu 3\*, potencijal je sljedeći:**

1. Istra – 183.992 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 122.388 noćenja

3. Primorsko-goranska županija – 91.386 noćenja
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 54.142
5. Zadarska županija – 46.826 noćenja
6. Šibensko-kninska županija – 34.673 noćenja
7. Zagreb – 29.075 noćenja
8. Ličko-senjska županija – 11.921 noćenje

U **segmentu 2\***, potencijal je sljedeći:

1. Istra – 117.389 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 66.004 noćenja
3. Dubrovačko-neretvanska županija – 62.690 noćenja
4. Primorsko-goranska županija – 46.143 noćenja
5. Ličko-senjska županija – 6.416 noćenja
6. Zagreb – 5.882 noćenja
7. Šibensko-kninska županija – 1.943 noćenja
8. Zadarska županija – 250 noćenja

Potencijal „praznih kreveta“ u **svim ostalim vrstama kapaciteta** i nadalje ostaje velik (posebice kada je riječ o obiteljskom smještaju, koji je u lipnju prosječno popunjen samo 19%).

## STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - SRPANJ

Prosječna popunjenost, uzmu li se u obzir svi hotelski kapaciteti u Hrvatskoj (bez obzira na zvjezdice) u srpnju je iznosila 93%, uz ostvarenih 4,7 milijuna noćenja. Time su hoteli uvjerljivo najbolje popunjena vrsta smještaja, budući da kampovi bilježe popunjenost od 71%, a objekti obiteljskog smještaja 69%.

U tom kontekstu, najveću popunjenost imali su hoteli s 4\* (99%), potom s 3\* (95%), 2\* (91%), a na potom slijede hoteli s 5\* (89%) i kategorija „ostalo“ (58%).

**NAPOMENA: Zbog aktivacije pomoćnih kreveta (koji nisu evidentirani u sustavu eVisitor) u većem broju slučajeva dolazi do popunjenosti koja nadmašuje 100%.**

**Ukupna prosječna popunjenost hotela prema županijama s većim volumenom kapaciteta bila je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 118%
2. Istra – 104%
3. Splitsko-dalmatinska županija – 99%
4. Primorsko-goranska-županija – 94%
5. Dubrovačko-neretvanska županija – 91%
6. Zadarska županija – 84%
7. Ličko-senjska županija – 72%
8. Zagreb – 65%

**U kategoriji hotela 5\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Istra – 108%
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 103%
3. Splitsko-dalmatinska županija – 84%
4. Primorsko-goranska županija – 74%
5. Zagreb – 56%
6. Zadarska županija – 26%\*

\* Napomena – podatak nije konačan, zbog problema s pojedinim hotelskim informacijskim sustavima

**U kategoriji hotela 4\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 130%
2. Istra – 108%
3. Splitsko-dalmatinska županija – 101%
4. Zadarska – 97%
5. Primorsko-goranska županija – 96%
6. Dubrovačko-neretvanska županija 93%
7. Zagreb – 68%
8. Ličko-senjska – 58%

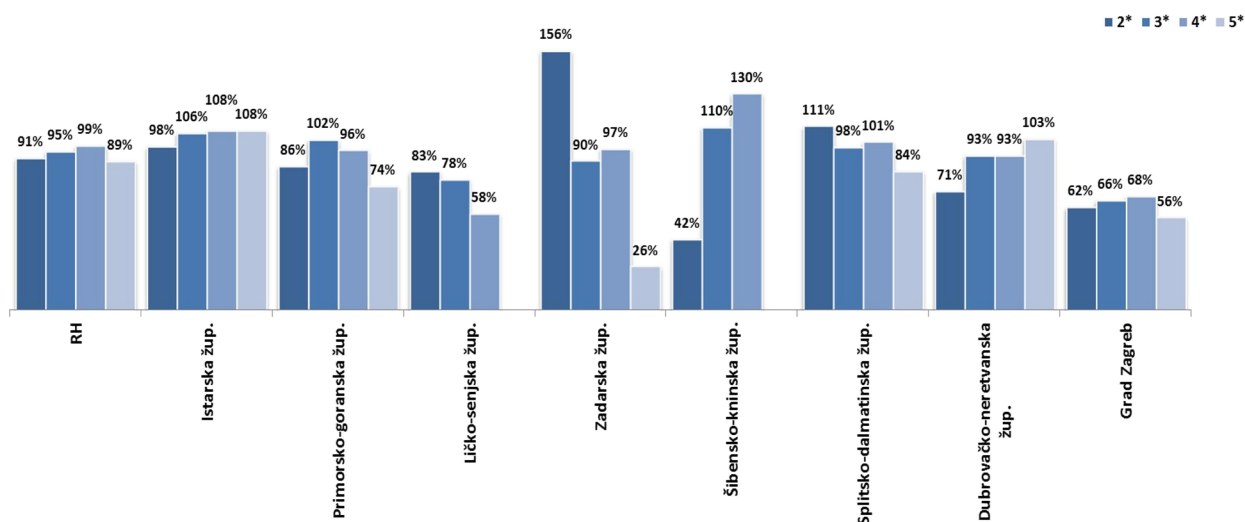
### U kategoriji hotela 3\*, popunjenost je kako slijedi:

1. Šibensko-kninska – 110%
2. Istra – 106%
3. Primorsko-goranska županija – 102%
4. Splitsko-dalmatinska – 98%
5. Dubrovačko-neretvanska županija – 93%
6. Zadarska županija – 90%
7. Ličko-senjska županija – 78%
8. Zagreb – 66%

### U kategoriji hotela 2\*, popunjenost je kako slijedi:

1. Zadarska županija – 156%
2. Splitsko-dalmatinska županija – 111%
3. Istra – 98%
4. Primorsko-goranska županija – 86%
5. Ličko-senjska županija - 83%
6. Dubrovačko-neretvanska županija – 71%
7. Zagreb – 62%
8. Šibensko-kninska županija – 42%

### Stope popunjenosti hotelskog smještaja prema kategorijama i županijama u srpnju 2016.





**Stave li se u odnos brojke hipotetske apsolutne popunjenosti hotela (100%) te realno ostvarene popunjenosti, dolazimo do sljedećih zaključaka:**

1. Na razini svih smještajnih kapaciteta u Hrvatskoj, neovisno o vrsti i kategoriji, postoji nerealizirani potencijal od 15,9 milijun noćenja, ali 7 milijuna noćenja odnosi se na nekomercijalni smještaj. Znači, da „prostor za rast “ u komercijalnom smještaju iznosi 8,9 milijuna noćenja.
2. **U segmentu hotela, na razini čitave Hrvatske, postoji sveukupni nerealizirani (hipotetski) potencijal od 337.627 noćenja, što znači da hoteli u apsolutnim brojkama više ne mogu donijeti značajniji rast u ovom dijelu godine.**
3. Najveći je nerealizirani potencijal u hotelima kategorije „ostalo“ (132.133 noćenja), hotelima s 2\* (58.144 noćenja) te 3\* (85.562 noćenja).
4. Najmanji nerealizirani potencijal je u hotelima s 4\* (21.485 noćenja), i hotelima s 5\* (40.303).

**Fokusiramo li se na hotele, nerealizirani ukupni potencijal prema županijama s najvećim brojem kapaciteta u hotelima je sljedeći:**

1. Zagreb – 78.919 noćenja
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 62.605 noćenja
3. Primorsko-goranska županija – 47.158 noćenja
4. Zadarska županija – 46.671 noćenja
5. Ličko-senjska županija – 23.120 noćenja

U ostatku „morskih“ županija de facto nema slobodnih kapaciteta, a određeni prostor rasta prisutan je tek u kapacitetima kontinentalnih županija, iako je riječ o malim brojkama.

**U segmentu 5\*, potencijal je sljedeći:**

1. Zagreb – 21.142 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 13.069 noćenja
3. Zadarska županija – 8.668 noćenja
4. Splitsko-dalmatinska županija – 6.757 noćenja

**U segmentu 4\*, potencijal je sljedeći:**

1. Zagreb – 30.363 noćenja
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 14.871 noćenja
3. Primorsko goranska županija – 11.592 noćenje
4. Ličko-senjska županija – 5.491 noćenja
5. Zadarska županija – 3.797 noćenja

**U segmentu 3\*, potencijal je sljedeći:**

1. Zagreb – 24.097 noćenja
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 13.794 noćenja
3. Zadarska županija – 11.376 noćenja
4. Ličko-senjska županija – 8.141 noćenje
5. Splitsko-dalmatinska županija – 7.200 noćenja

U **segmentu 2\***, potencijal je sljedeći:

1. Dubrovačko-neretvanska županija – 26.047 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 12.999 noćenja
3. Istarska županija – 4.275 noćenja
4. Zagreb – 3.317 noćenja
5. Ličko-senjska županija – 2.799 noćenja
6. Šibensko-kninska županija – 1.462 noćenja

Potencijal „praznih kreveta“ u **svim ostalim vrstama kapaciteta** i dalje ostavlja određeni prostor za daljnji rast. Kod obiteljskog smještaja taj „prostor rasta“ iznosi oko 4,79 milijuna noćenja, dok kod kampova iznosi oko 2,25 milijuna noćenja.

## STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - KOLOVOZ

Prosječna popunjenost, uzmu li se u obzir svi hotelski kapaciteti u Hrvatskoj (bez obzira na zvjezdice) u kolovozu je iznosila 98%, uz ostvarenih 4,95 milijuna noćenja. Time su hoteli uvjerljivo najbolje popunjena vrsta smještaja, budući da kampovi bilježe popunjenost od 80%, a objekti obiteljskog smještaja 78%.

U tom kontekstu, najveću popunjenost imali su hoteli s 4\* (100%), potom s 3\* (100%), 2\* (97%), a potom slijede hoteli s 5\* (93%) i kategorija „ostalo“ (63%).

**NAPOMENA: Zbog aktivacije pomoćnih kreveta (koji nisu evidentirani u sustavu eVisitor) u većem broju slučajeva dolazi do popunjenosti koja nadmašuje 100%.**

**Ukupna prosječna popunjenost hotela prema glavnim županijama bila je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 121%
2. Istra – 110%
3. Splitsko-dalmatinska županija – 101%
4. Primorsko goranska-županija – 101%
5. Dubrovačko-neretvanska županija – 94%
6. Zadarska županija – 91%
7. Ličko-senjska županija – 82%
8. Zagreb – 60%

**U kategoriji hotela 5\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Istra – 111%
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 106%
3. Primorsko-goranska županija – 90%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 84%
5. Zagreb – 53%
6. Zadarska županija – 23%\*

\* Napomena – podatak nije konačan, zbog problema s pojedinim hotelskim informacijskim sustavima

**U kategoriji hotela 4\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 135%
2. Istra – 115%
3. Zadarska – 104%
4. Primorsko-goranska županija – 103%
5. Splitsko-dalmatinska županija – 101%
6. Dubrovačko-neretvanska županija 94%
7. Ličko-senjska – 77%
8. Zagreb – 66%

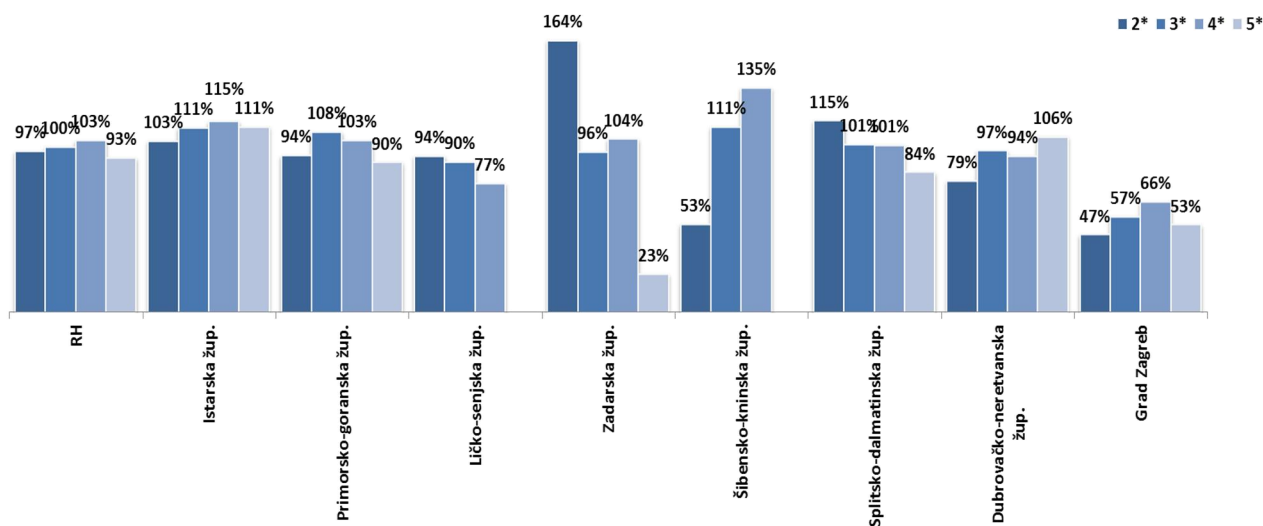
### U kategoriji hotela 3\*, popunjenost je kako slijedi:

1. Šibensko-kninska – 111%
2. Istra – 111%
3. Primorsko-goranska županija – 108%
4. Splitsko-dalmatinska – 101%
5. Dubrovačko-neretvanska županija – 97%
6. Zadarska županija – 96%
7. Ličko-senjska županija – 77%
8. Zagreb – 57%

### U kategoriji hotela 2\*, popunjenost je kako slijedi:

1. Zadarska županija – 164%
2. Splitsko-dalmatinska županija – 115%
3. Istra – 103%
4. Primorsko-goranska županija – 94%
5. Ličko-senjska županija - 94%
6. Dubrovačko-neretvanska županija – 79%
7. Šibensko-kninska županija – 53%
8. Zagreb – 47%

Stope popunjenosti hotelskog smještaja  
prema kategorijama i županijama u kolovozu 2016.



**Stave li se u odnos brojke hipotetske apsolutne popunjenosti hotela (100%) te realno ostvarene popunjenosti, dolazimo do sljedećih zaključaka:**

1. Na razini svih smještajnih kapaciteta u Hrvatskoj, neovisno o vrsti i kategoriji, postoji nerealizirani potencijal od 13,2 milijuna noćenja, ali 6,7 milijuna noćenja odnosi se na nekomercijalni smještaj. Znači, da „prostor za rast“ u komercijalnom smještaju iznosi 6,5 milijuna noćenja.
2. **U segmentu hotela, na razini čitave Hrvatske, postoji sveukupni nerealizirani potencijal od dvjestotinjak tisuća noćenja, što znači da hoteli u apsolutnim brojkama više ne mogu donijeti značajniji rast u ovom dijelu godine.**
3. Najveći je nerealizirani potencijal u hotelima kategorije „ostalo“ (116.748 noćenja), hotelima s 5\* (27.251 noćenja) te 2\* (21.739 noćenja).
4. Najmanji nerealizirani potencijal je u hotelima s 3\* (7.424 noćenja), dok hoteli s 4\* bilježe punu popunjenost (tj. popunjenost veću od 100%, zbog aktivacije pomoćnih kreveta).

**Fokusiramo li se na hotele, nerealizirani ukupni potencijal prema županijama s najvećim brojem kapaciteta u hotelima je sljedeći:**

1. Zagreb – 89.485 noćenja
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 38.843 noćenja
3. Zadarska županija – 29.025 noćenja
4. Ličko-senjska županija – 14.565 noćenja

U ostatku „morskih“ županija de facto nema slobodnih kapaciteta te su isti prisutni tek u kapacitetima hotelskih kuća na kontinentu (iako u relativno malim apsolutnim brojkama).

**U segmentu 5\*, potencijal je sljedeći:**

1. Zagreb – 22.605 noćenja
2. Zadarska županija – 9.034 noćenja
3. Splitsko-dalmatinska županija – 6.491 noćenja
4. Primorsko-goranska županija – 5.011 noćenja

U ostatku županija de facto nema slobodnih kapaciteta.

**U segmentu 4\*, potencijal je sljedeći:**

1. Zagreb – 32.166 noćenja
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 12.798 noćenja
3. Ličko-senjska županija – 2.953 noćenja

U ostatku „morskih“ županija de facto nema slobodnih kapaciteta te su isti prisutni tek u kapacitetima hotelskih kuća na kontinentu, iako u malom volumenu.

**U segmentu 3\*, potencijal je sljedeći:**

1. Zagreb – 30.059 noćenja
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 5.410 noćenja

3. Ličko-senjska županija – 3.684 noćenje
4. Zadarska županija – 3.956 noćenja

U ostatku „morskih“ županija de facto nema slobodnih kapaciteta te su isti prisutni tek u kapacitetima hotelskih kuća na kontinentu, iako u malom volumenu.

U **segmentu 2\***, potencijal je sljedeći:

1. Dubrovačko-neretvanska županija – 19.245 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 5.446 noćenja
3. Zagreb – 4.655 noćenja
4. Šibensko-kninska županija – 1.195 noćenja
5. Ličko-senjska županija – 994 noćenja

U ostatku „morskih“ županija de facto nema slobodnih kapaciteta te su isti prisutni tek u kapacitetima hotelskih kuća na kontinentu, iako u malom volumenu.

Potencijal „praznih kreveta“ u **svim ostalim vrstama kapaciteta** i dalje ostavlja određeni prostor za daljnji rast, ali primarno kod obiteljskog smještaja – gdje „prostor rasta“ iznosi oko 3,42 milijuna noćenja i kampova - oko 1,5 milijuna noćenja. Prostor od 1,2 mil. noćenja prisutan je i kod „drugih vrsta ugostiteljskih objekata“, što je u većini obiteljski smještaj, samo s drugačijom registracijom (zbog već poznate specifičnosti zakonske regulative).

## STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - RUJAN

**Prosječna popunjenost, uzmu li se u obzir svi hotelski kapaciteti u Hrvatskoj (bez obzira na zvjezdice) u rujnu je iznosila 70%, uz ostvarenih 3,45 milijuna noćenja. Time su hoteli uvjerljivo najbolje popunjena vrsta smještaja, budući da kampovi bilježe popunjenost od 30%, a objekti obiteljskog smještaja 17%.**

U tom kontekstu, najveću popunjenost imali su hoteli s 4\* i 5\* (80%), potom s 3\* (70%), 2\* (55%), a potom slijede hoteli iz kategorije „ostalo“ (36%).

**Ukupna prosječna popunjenost hotela prema glavnim županijama bila je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 78%
2. Istra – 76%
3. Dubrovačko-neretvanska županija – 74%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 73%
5. Primorsko goranska-županija – 70%
6. Zagreb – 67%
7. Zadarska županija – 59%
8. Ličko-senjska županija – 55%

**U kategoriji hotela 5\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Istra – 100%
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 87%
3. Zagreb – 71%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 66%
5. Primorsko-goranska županija – 65%
6. Zadarska županija – 43%\*

\* Napomena – podatak nije konačan, zbog problema s pojedinim hotelskim informacijskim sustavima

**U kategoriji hotela 4\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Šibensko-kninska županija – 94%
2. Istra – 85%
3. Dubrovačko-neretvanska županija - 83%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 81%
5. Primorsko-goranska županija – 77%
6. Zadarska županija – 74%
7. Zagreb – 72%
8. Ličko-senjska županija – 52%

**U kategoriji hotela 3\*, popunjenost je kako slijedi:**

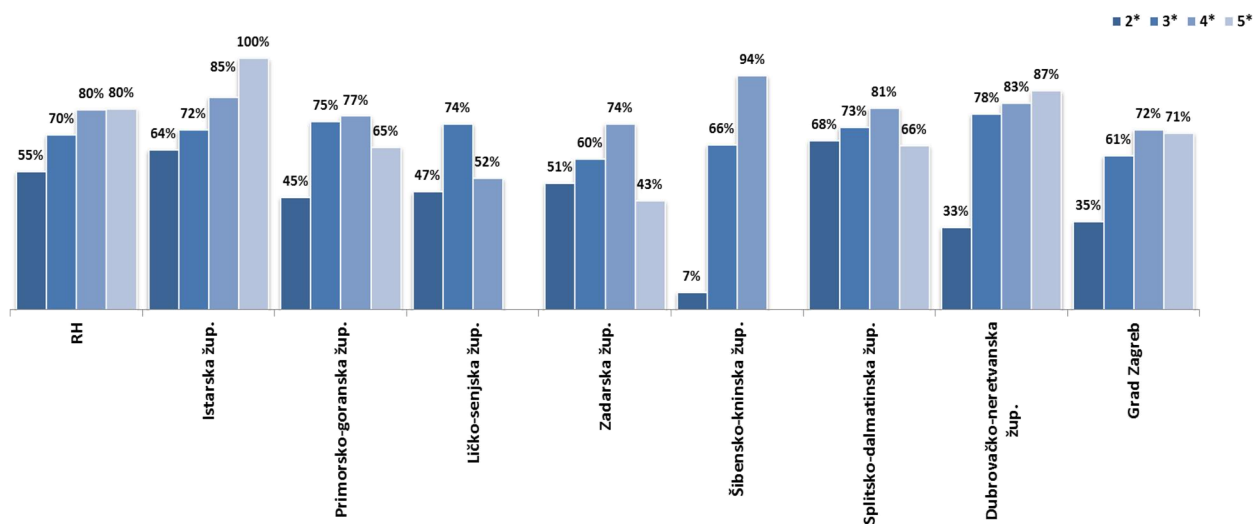
1. Dubrovačko-neretvanska županija – 78%

2. Primorsko-goranska županija – 75%
3. Ličko-senjska županija – 74%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 73%
5. Istra – 72%
6. Šibensko-kninska županija – 66%
7. Zagreb – 61%
8. Zadarska županija – 60%

**U kategoriji hotela 2\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Splitsko-dalmatinska županija – 68%
2. Istra – 64%
3. Zadarska županija – 51%
4. Ličko-senjska županija - 47%
5. Primorsko-goranska županija – 45%
6. Zagreb – 35%
7. Dubrovačko-neretvanska županija – 33%
8. Šibensko-kninska županija – 7%

**Stope popunjenosti hotelskog smještaja  
prema kategorijama i županijama u rujnu 2016.**





**Stave li se u odnos brojke hipotetske apsolutne popunjenosti hotela (100%) te realno ostvarene popunjenosti, dolazimo do sljedećih zaključaka:**

1. Na razini svih smještajnih kapaciteta u Hrvatskoj, neovisno o vrsti i kategoriji, postoji nerealizirani potencijal od 30,0 milijuna noćenja, ali 8,9 milijuna noćenja odnosi se na nekomercijalni smještaj. Znači, da „prostor za rast“ u komercijalnom smještaju iznosi 21,1 milijuna noćenja.
2. **U segmentu hotela, na razini čitave Hrvatske, postoji sveukupni nerealizirani potencijal od 1,45 milijuna noćenja.**
3. Najveći je nerealizirani potencijal u hotelima s 3\* (530.872 noćenja), hotelima s 4\* (365.870 noćenja) te 2\* (292.816 noćenja).
4. Najmanji nerealizirani potencijal je u hotelima s 5\* (72.550 noćenja).

**Fokusiramo li se na hotele, nerealizirani ukupni potencijal prema županijama s najvećim brojem kapaciteta u hotelima je sljedeći:**

1. Istra – 363.831 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 253.731 noćenja
3. Primorsko-goranska županija – 226.194 noćenja
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 173.252 noćenja

**U segmentu 5\*, potencijal je sljedeći:**

1. Dubrovačko-neretvanska županija – 21.909 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 17.243 noćenja
3. Splitsko-dalmatinska županija – 13.650 noćenja
4. Zagreb – 13.572 noćenja
5. Zadarska županija – 6.415 noćenja

**U segmentu 4\*, potencijal je sljedeći:**

1. Istra – 91.732 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 65.410 noćenja
3. Splitsko-dalmatinska županija – 61.845 noćenja
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 35.517 noćenja
5. Zadarska županija – 32.359 noćenja
6. Zagreb – 26.022 noćenja

**U segmentu 3\*, potencijal je sljedeći:**

1. Istra – 155.702 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 88.486 noćenja
3. Primorsko-goranska županija – 66.716 noćenja
4. Zadarska županija – 42.532 noćenja
5. Dubrovačko-neretvanska županija – 41.490 noćenja
6. Šibensko-kninska županija – 32.184 noćenja
7. Zagreb – 26.331 noćenja

U **segmentu 2\***, potencijal je sljedeći:

1. Istra – 89.526 noćenja
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 58.878 noćenja
3. Splitsko-dalmatinska županija – 52.983 noćenja
4. Primorsko-goranska županija – 50.565 noćenja

Potencijal „praznih kreveta“ u **svim ostalim vrstama kapaciteta** iznosi kod obiteljskog smještaja - oko 11,7 milijuna noćenja i kampova - oko 5,1 milijun noćenja. Prostor od 2,7 mil. noćenja prisutan je i kod „drugih vrsta ugostiteljskih objekata“, što je u većini obiteljski smještaj, samo s drugačijom registracijom (zbog već poznate specifičnosti zakonske regulative).

## STOPE POPUNJENOSTI HOTELA - LISTOPAD

**Prosječna popunjenost, uzmu li se u obzir svi hotelski kapaciteti u Hrvatskoj (bez obzira na zvjezdice) u listopadu je iznosila 30%, uz ostvarenih 1,53 milijuna noćenja. Time su hoteli uvjerljivo najbolje popunjena vrsta smještaja, budući da kampovi i objekti obiteljskog smještaja bilježe popunjenost od svega 2%.**

U tom kontekstu, najveću popunjenost imali su hoteli s 5\* (58%), potom s 4\* (40%), 3\* (26%), a potom slijede hoteli iz kategorije „ostalo“ (14%) i kategorije 2\* (7%).

**Ukupna prosječna popunjenost hotela prema glavnim županijama bila je kako slijedi:**

1. Zagreb – 56%
2. Dubrovačko-neretvanska županija – 47%
3. Zagrebačka županija – 38%
4. Primorsko goranska-županija – 31%
5. Splitsko-dalmatinska županija – 30%
6. Ličko-senjska županija – 30%
7. Šibensko-kninska županija – 29%
8. Zadarska županija – 27%
9. Istra – 20%

**U kategoriji hotela 5\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Dubrovačko-neretvanska županija – 63%
2. Zagreb – 61%
3. Splitsko-dalmatinska županija – 61%
4. Istra – 60%
5. Zadarska županija – 42%
6. Primorsko-goranska županija – 39%

**U kategoriji hotela 4\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Dubrovačko-neretvanska županija - 60%
2. Zagreb – 59%
3. Splitsko-dalmatinska županija – 45%
4. Zadarska županija – 42%
5. Primorsko-goranska županija – 39%
6. Šibensko-kninska županija – 37%
7. Zagrebačka županija – 36%
8. Istra – 29%
9. Ličko-senjska županija – 22%

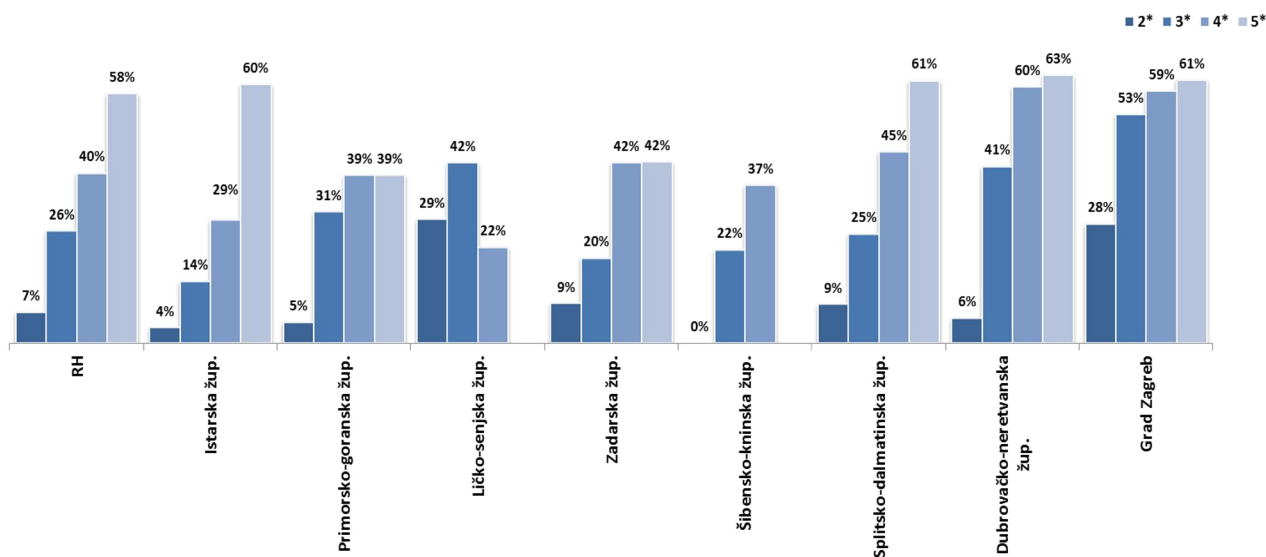
**U kategoriji hotela 3\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Zagreb – 53%
2. Ličko-senjska županija – 42%
3. Dubrovačko-neretvanska županija – 41%
4. Zagrebačka županija – 40%
5. Primorsko-goranska županija – 31%
6. Splitsko-dalmatinska županija – 25%
7. Šibensko-kninska županija – 22%
8. Zadarska županija – 20%
9. Istra – 14%

**U kategoriji hotela 2\*, popunjenost je kako slijedi:**

1. Ličko-senjska županija - 29%
2. Zagreb – 28%
3. Zadarska županija – 9%
4. Splitsko-dalmatinska županija – 9%
5. Dubrovačko-neretvanska županija – 6%
6. Primorsko-goranska županija – 5%
7. Istra – 4%
8. Šibensko-kninska županija – 0%

**Stope popunjenosti hotelskog smještaja  
prema kategorijama i županijama u listopadu 2016.**



**Stave li se u odnos brojke hipotetske apsolutne popunjenosti hotela (100%) te realno ostvarene popunjenosti, dolazimo do sljedećih zaključaka:**

1. Na razini svih smještajnih kapaciteta u Hrvatskoj, neovisno o vrsti i kategoriji, postoji nerealizirani potencijal od 39,7 milijuna noćenja, ali 10,3 milijuna noćenja odnosi se na nekomercijalni smještaj. Znači, da „prostor za rast“ u komercijalnom smještaju iznosi 29,4 milijuna noćenja.
2. **U segmentu hotela, na razini čitave Hrvatske, postoji sveukupni nerealizirani potencijal od 3,53 milijuna noćenja.**
3. Najveći je nerealizirani potencijal u hotelima s 3\* (1,34 milijuna noćenja), hotelima s 4\* (1,13 milijuna noćenja) te 2\* (626.000 noćenja).
4. Najmanji nerealizirani potencijal je u hotelima s 5\* (159.656 noćenja).

**Fokusiramo li se na hotele, nerealizirani ukupni potencijal prema županijama s najvećim brojem kapaciteta u hotelima je sljedeći:**

1. Istarska županija – 1.243.822 noćenja
2. Splitsko-dalmatinska županija – 678.698 noćenja
3. Primorsko-goranska županija – 535.236 noćenja
4. Dubrovačko-neretvanska županija – 370.485 noćenja
5. Zadarska županija – 224.341 noćenja
6. Šibensko-kninska županija – 148.882 noćenja

**U segmentu 5\*, potencijal je sljedeći:**

1. Dubrovačko-neretvanska županija – 67.732 noćenja
2. Primorsko-goranska županija – 30.900 noćenja
3. Istarska županija – 19.969 noćenja
4. Grad Zagreb – 18.412 noćenja
5. Splitsko-dalmatinska županija – 15.883 noćenja

**U segmentu 4\*, potencijal je sljedeći:**

1. Istarska županija – 451.170 noćenja
2. Splitsko-Dalmatinska županija – 182.923 noćenja
3. Primorsko-Goranska županija – 182.248 noćenja
4. Dubrovačko-Neretvanska županija – 84.518 noćenja
5. Zadarska županija – 75.386 noćenja
6. Šibensko-kninska županija - 65.131 noćenja
7. Zagreb – 39.478 noćenja

**U segmentu 3\*, potencijal je sljedeći:**

1. Istarska županija – 488.823 noćenja
2. Splitsko-Dalmatinska županija – 251.811 noćenja
3. Primorsko-Goranska županija – 193.113 noćenja
4. Dubrovačko-Neretvanska županija – 115.354 noćenja

5. Zadarska županija – 88.861 noćenja
6. Šibensko-Kninska županija – 76.172 noćenja
7. Grad Zagreb – 32.891 noćenja
8. Ličko-Senjska županija – 21.902 noćenja

U **segmentu 2\***, potencijal je sljedeći:

1. Istarska županija – 248.348 noćenja
2. Splitsko-Dalmatinska županija – 154.407 noćenja
3. Primorsko-Goranska županija – 90.451 noćenja
4. Dubrovačko-Neretvanska županija – 85.605 noćenja
5. Ličko-Senjska županija – 11.822 noćenja
6. Grad Zagreb – 6.293 noćenja
7. Šibensko-Kninska županija – 2.542 noćenja
8. Zadarska županija – 1.942 noćenja

Potencijal „praznih kreveta“ u **svim ostalim vrstama kapaciteta** iznosi kod obiteljskog smještaja - oko 14,8 milijuna noćenja i kampova - oko 7,4 milijuna noćenja. Prostor od 3,5 mil. noćenja prisutan je i kod „drugih vrsta ugostiteljskih objekata“, što je u većini obiteljski smještaj, samo s drugačijom registracijom (zbog već poznate specifičnosti zakonske regulative).

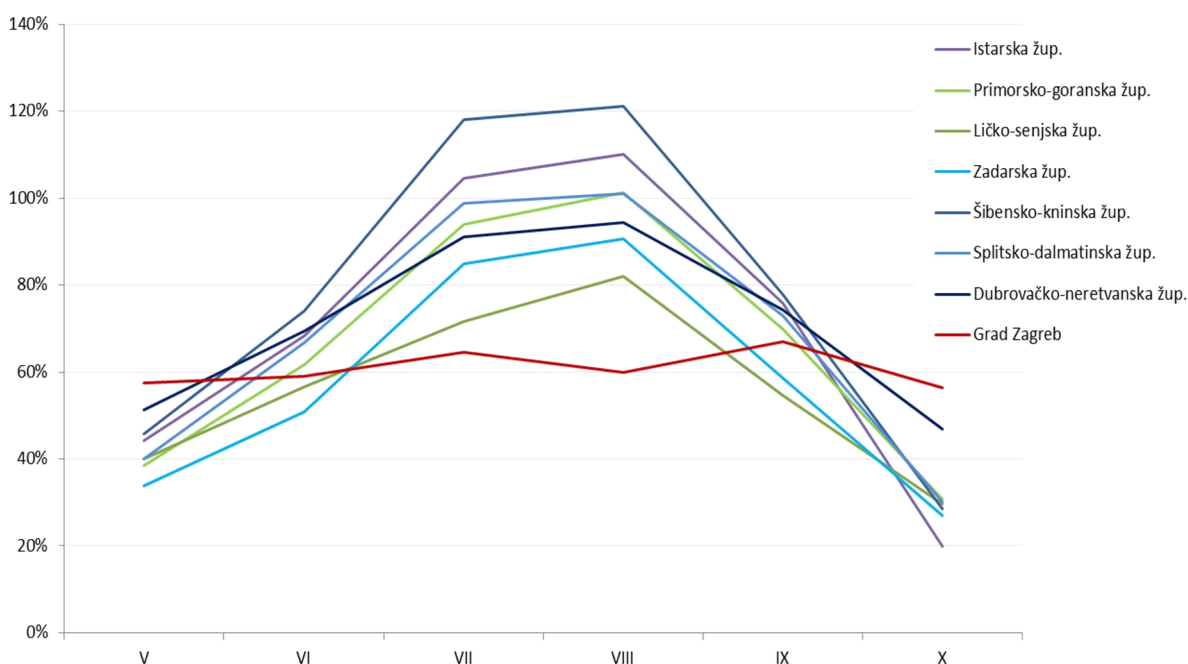
## ZAKLJUČAK

Najveći kapaciteti hotelskog smještaja koncentrirani su na području Istre i Splitsko-dalmatinske županije, no značajni kapaciteti nalaze se i na području Kvarnera i dubrovačke regije. U pogledu hotelskih kapaciteta najviše kategorije (5\*), posebice odskače dubrovačka regija.

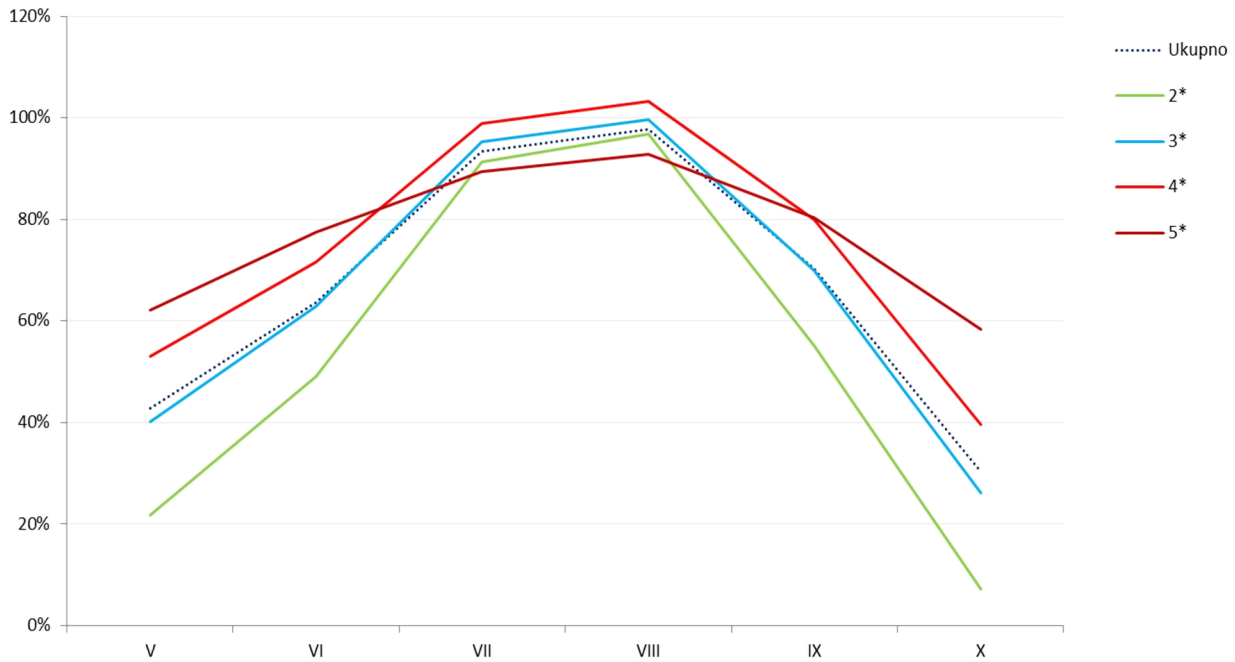
U strukturi hotelskih kapaciteta prema broju zvjezdica, Hrvatska raspolaže približno podjednakim brojem kreveta u kategorijama 3\* i 4\*, a potom slijede kapaciteti 2\*. Najmanje je kapaciteta u kategoriji 5\* i „ostalo“.

Hotelski smještaj bilježi solidne stope popunjenosti tijekom razdoblja pred i posezone, u razdobljima kada ostale smještajne kategorije (posebice obiteljski smještaj) bilježe nisku razinu poslovne aktivnosti. U razdoblju „udarne“ sezone – srpnju i kolovozu, hoteli gotovo da nemaju prostora za daljnji rast, budući da su se približili razini 100% popunjenosti. Hotelski kapaciteti na „kontinentu“, uključujući i Zagreb, bilježe znatno manje naglašenu sezonalnost nego li hoteli na Jadranu.

### Stope popunjenosti hotelskog smještaja prema županijama, razdoblje svibanj – listopad 2016.



**Stope popunjenosti hotelskog smještaja prema kategoriji,  
razdoblje svibanj – listopad 2016.**



Moguće je zaključiti kako su hoteli najuspješniji segment hrvatske smještajne ponude, govoremo li o stopama popunjenosti.